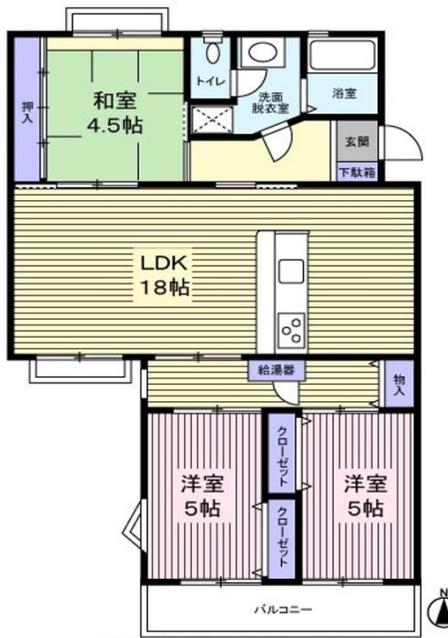




フルリフォーム完成。生まれ変わった室内を是非ご覧下さい！

フルリフォーム物件



■REFORM / 竣工:2022.5.31

～フルリフォーム実施～

- ☑システムキッチン
- ☑給湯器
- ☑ユニットバス
- ☑洗面化粧台
- ☑トイレ(温水洗浄便座付)
- ☑フローリング
- ☑クロス
- ☑洗濯パン
- ☑下足入れ
- ☑建具新設
- ☑洗面室フロア
- ☑レースカーテン設置
- ☑照明設置
- ☑室内クリーニング等々



■防音工事、機能復旧工事済み(2021.11)

- 玄関ドア交換工事
- 各室の窓、ペアガラスサッシ交換
- 洋室、エアコン1基交換
- バルコニー手摺り交換等々



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※司法書士は売主指定となります。

売物件			
名称	藤の台団地 2-33号棟 402号室		
価格	1,480万円(税込)		
交通	小田急線・JR横浜線「町田」駅より バス15分「藤の台団地」駅徒歩6分		
所在地	東京都町田市藤の台2丁目2番		
物件概要			
土地権利	所有権		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建4階部分		
築年月	1971年4月	総戸数	1199戸
専有面積	73.86㎡(登記簿)		
バルコニー面積	6.66㎡		
間取り	3LDK	バルコニー向き	南
分譲会社	日本住宅公団	施工会社	不明
管理会社	自主管理		
管理形態	自主管理	管理方式	日勤
管理費	6,600円	月額合計	21,020円
修繕積立金	9,420円		
棟別積立金	5,000円		
駐車場	空有 5,000~5,500円/月		
現況	空室	引渡し	相談
備考	■東京電力 ■都市ガス ■公営水道		
	■汚水・雑排水 / 公共下水		



東京都知事免許(2) 第95769号  
**株式会社ブライライフ**  
 〒105-0004 東京都港区新橋3-3-14  
 田村町ビル5階  
 WEB www.bright-life.co.jp

連絡先		営業時間	担当	取引形態
TEL	03-6273-3750	10:00~18:00	松下・尾島	売主
FAX	03-6273-3751	定休日 毎週 水・木 曜日	手数料 3%(税別)	

☆先着順につき、売却済みの場合はご了承ください。